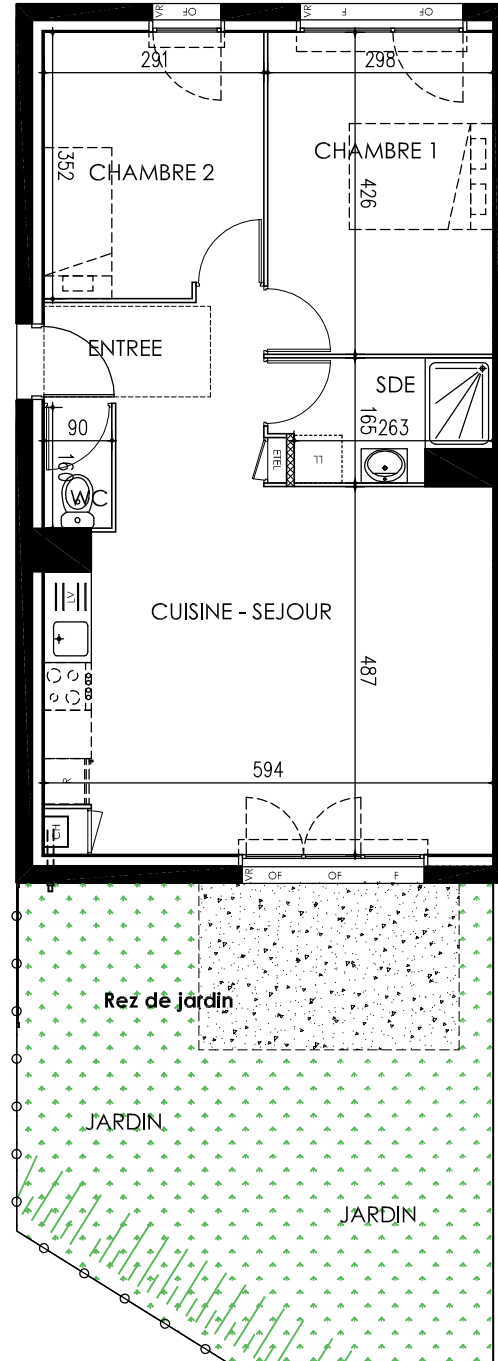




### 1er étage



### Légende

- OF Menuiserie ouvrant à la française
- F Menuiserie fixe
- VR Volet roulant

- ETEL Espace technique électrique du logement
- CH Chaudière gaz

- LV Emplacement lave vaisselle
- R Emplacement réfrigérateur
- LL Emplacement lave linge

Surbaissé de plafond

Engazonnement

Dalles béton

Talus

Cloture



## Ty Roc'h

Rue Jean-Marie Pavy  
35340 La Bouexière

Maître d'ouvrage délégué



### PLAN DE COMMERCIALISATION

Maître d'ouvrage

SCCV Résidence des rochers  
49 mall François Mitterrand  
35000 Rennes

Architecte

ATELIER PARALLELE  
10 rue de Brest  
35000 Rennes

Logement

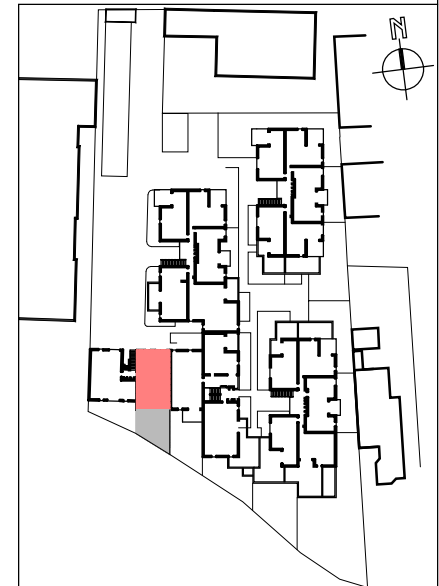
**C1-11**

Entrée en R+1  
Pièce de vie  
en rez de jardin  
Type 3

28/03/2023

Echelle: 1/100

ENTREE - CUISINE - SEJOUR	34.25 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1	12.75 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	10.00 m <sup>2</sup>
SDE	4.25 m <sup>2</sup>
WC	1.50 m <sup>2</sup>
<b>Surface habitable:</b>	<b>62.75 m<sup>2</sup></b>
Jardin	43 m <sup>2</sup>



Surfaces habitables arrondies au quart d'unité près  
Surfaces des annexes arrondies à l'unité près

Les cotes et surfaces approximatives indiquées peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction.  
Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être apportés sur les plans.