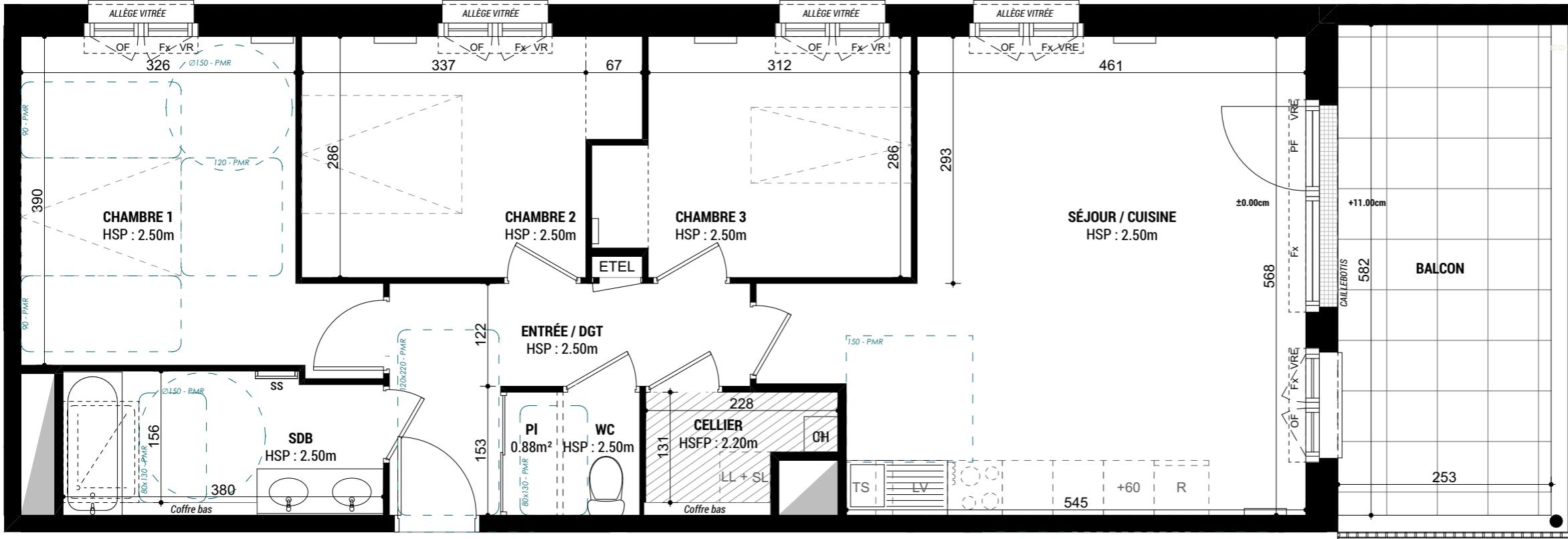
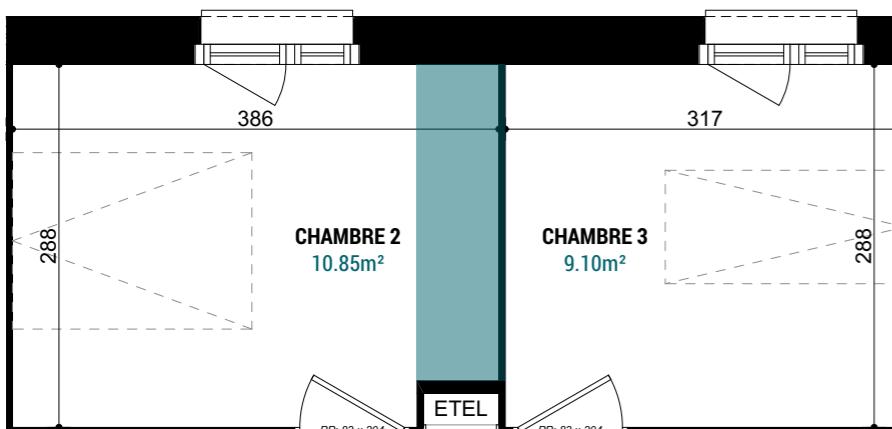


DOCUMENT PROVISOIRE

En fonction des nécessités techniques de réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Les différences de cotes aboutissant à un écart inférieur de 5% de la surface totale du logement seront tenues pour admissibles et ne pourront fonder aucune réclamation. Les soffites, faux-plafonds, rampants et gaines sont susceptibles d'évoluer en implantation, en nombre et en dimensions. Les canalisations, pieds de ferme, retombées et regards ne sont pas figurés. Les éléments de mobilier (meubles et plans de travail) sont placés qu'à titre indicatif.

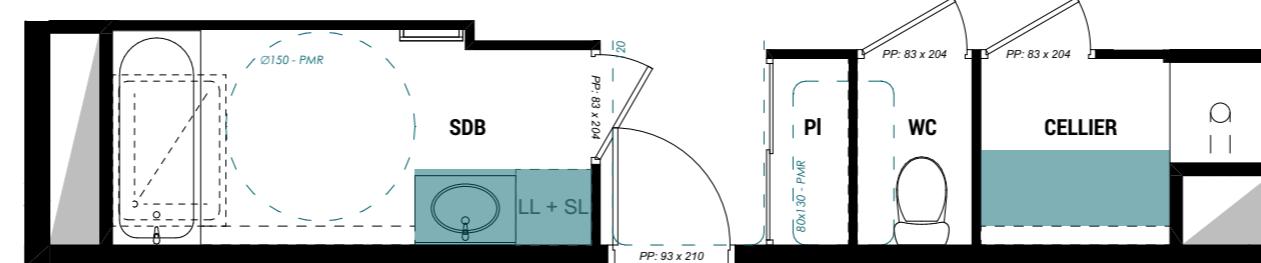


Alternative au choix de l'acquéreur



- Possibilité de modifier la taille des placards ou laisser un seul placard.

- Possibilité de déplacer le lave-linge du cellier à la salle de bain en passant à un meuble à un vasque.



Nord

NATURAE



capaccession
PROMOTEUR COOPÉRATIF
MAITRE D'OUVRAGE

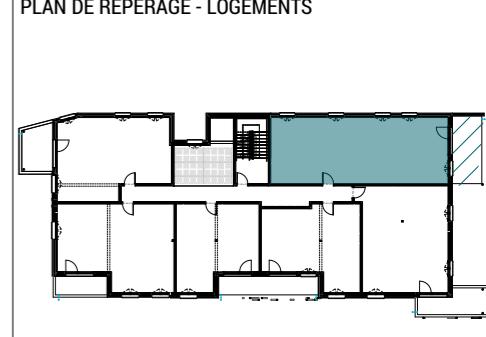
RHIZOME
AGENCE D'ARCHITECTURE ET D'URBANISME DU PLESSIS-GUENEGUEN

APP ^T N°	NIVEAU	TYPE
N201	R+2	T4
DATE : 30/10/2025		INDICE : -

SURFACES HABITABLES

ENTRÉE / DGT	8,10
SÉJOUR / CUISINE	29,75
SDB	5,95
WC	1,30
CHAMBRE 1	13,85
CHAMBRE 2 + PI.	10,45
CHAMBRE 3 + PI.	9,70
CELLIER	2,50
TOTAL	81,60
SURFACE ANNEXE	
Balcon	14,70

PLAN DE REPERAGE - LOGEMENTS



LEGENDE

ETEL	Tableau électrique	Cloison démontable
Faux-plafond	Dalles sur plots	Caillebotis
VRE : Volet roulant électrique	LL : Lave linge	LV : Lave vaisselle
Fx : Châssis fixe	CH : Chaudière	LL : Lave linge
Av : Allège vitrée	OB : Oscillo-battant	OB : Oscillo-battant
Am : Allège maçonnée	PF : Porte fenêtre	TS : Tri sélectif
TS : Tri sélectif	SS : Sèche-serviette	SS : Sèche-serviette
HSP : Hauteur sous plafond	HSPT : Hauteur sous poutre	PV : Pare-vue
HSFP : Hauteur sous faux-plafond		