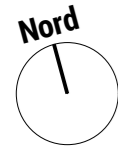
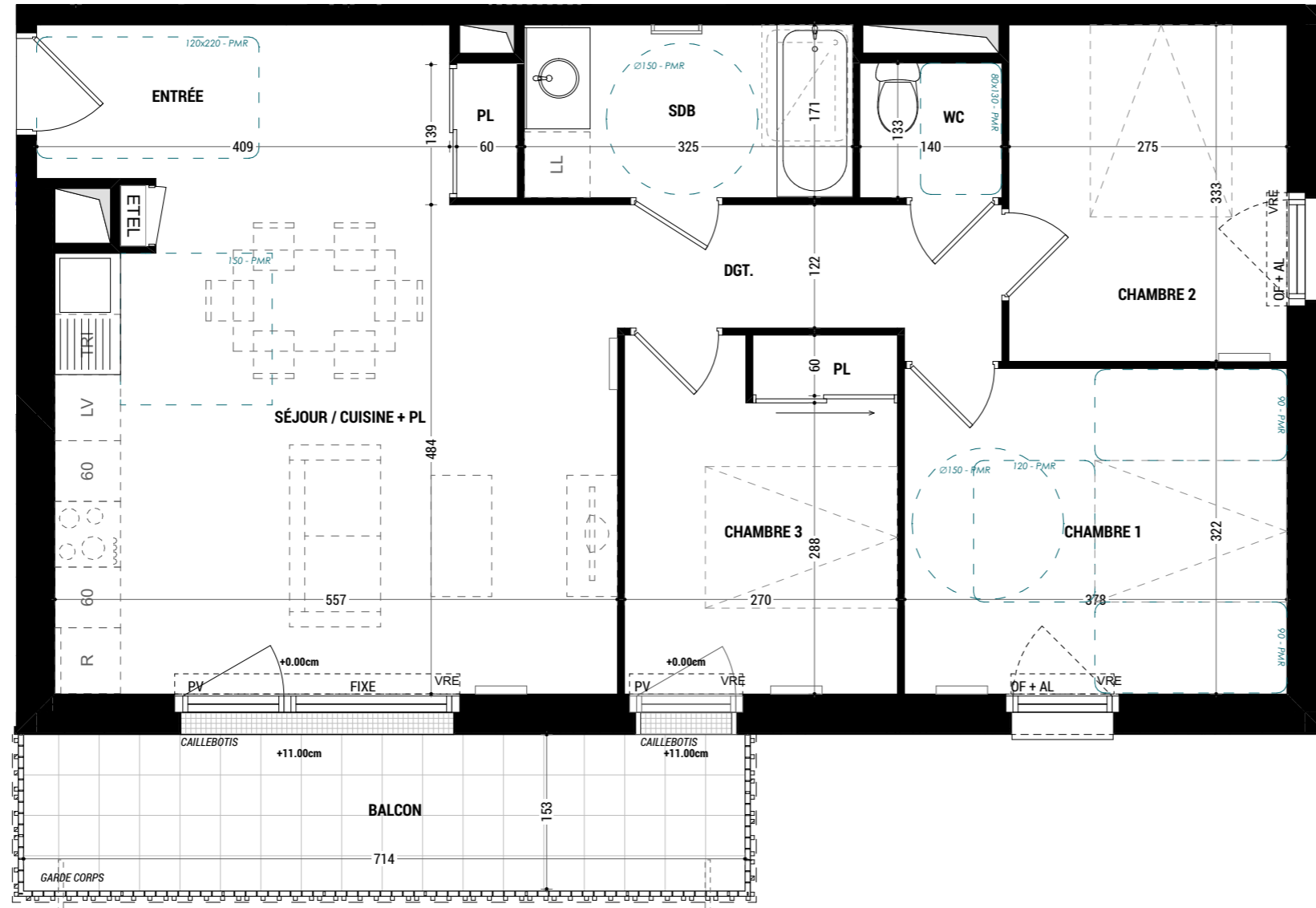
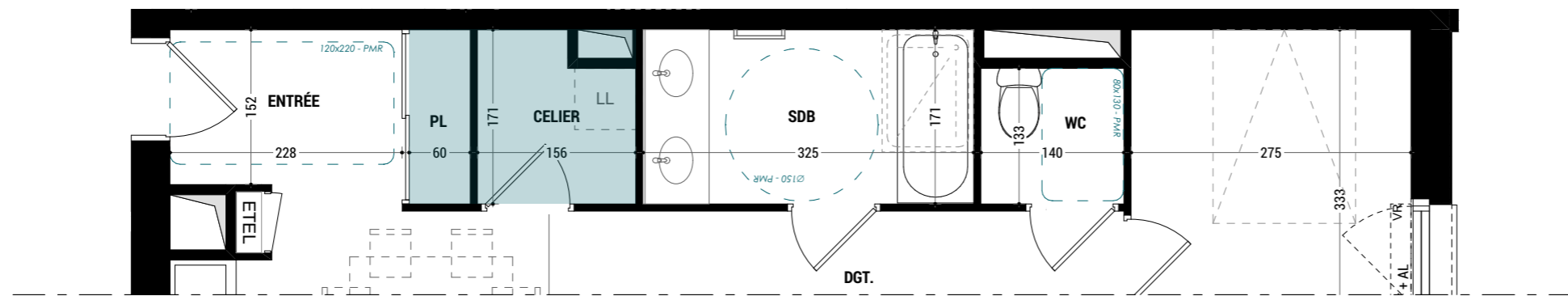


En fonction des nécessités techniques de réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Les différences de cotes aboutissant à un écart inférieur de 5% de la surface totale du logement seront tenues pour admissibles et ne pourront fonder aucune réclamation. Les soffites, faux-plafonds, rampants et gaines sont susceptibles d'évoluer en implantation, en nombre et en dimensions. Les canalisations, pieds de ferme, retombées et regards ne sont pas figurés. Les éléments de mobilier (meubles et plans de travail sont placés qu'à titre indicatif.



Alternative au choix de l'acquéreur



SEED



RHIZOME
AGENCE ARCHITECTURE ET DURABILISME DUPUEUX-GUENEGUES
ARCHITECTE - RHIZOME

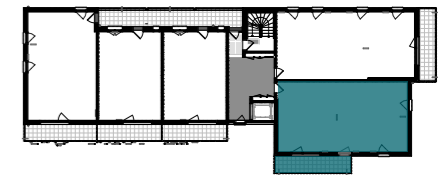
APP'T N°	NIVEAU	TYPE
S 102	R+1	T4

DATE : 03/11/2025	INDICE : -
-------------------	------------

SURFACES HABITABLES	
ENTREE	3,75
SÉJOUR / CUISINE + PL	30,40
SDB	5,55
WC	1,85
CHAMBRE 01	12,15
CHAMBRE 02	9,15
CHAMBRE 03 + PL	9,40
DÉGAGEMENT	4,95
TOTAL	77,20

SURFACE ANNEXE	
Balcon	11,05

PLAN DE REPERAGE - LOGEMENTS



LEGENDE

ETEL	Tableau électrique	LV :	Lave vaisselle
	Faux-plafond	LL :	Lave linge
	Dalles sur plots	DGT :	Dégagement
OF :	Ouvrant à la française	PF :	Porte fenêtre
Fx :	Châssis fixe	OB :	Oscillo-battant
AL :	Allège vitrée		Emprise balcon niveau supérieur