

LEGENDE

PF : Porte-fenêtre
OF : Fenêtre - Ouvrant à la française
OB : Oscillo-battant
VRE : Volet roulant électrique
VRM : Volet roulant manuel
GTL : Gaine technique de logement
PL : Placard
HSFP : Hauteur sous faux-plafond



Faux-plafond plâtre

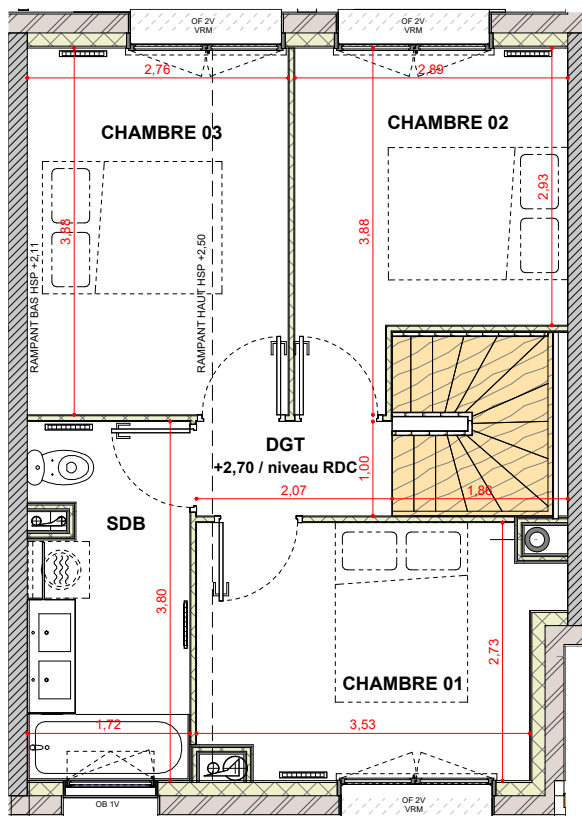


Radiateur

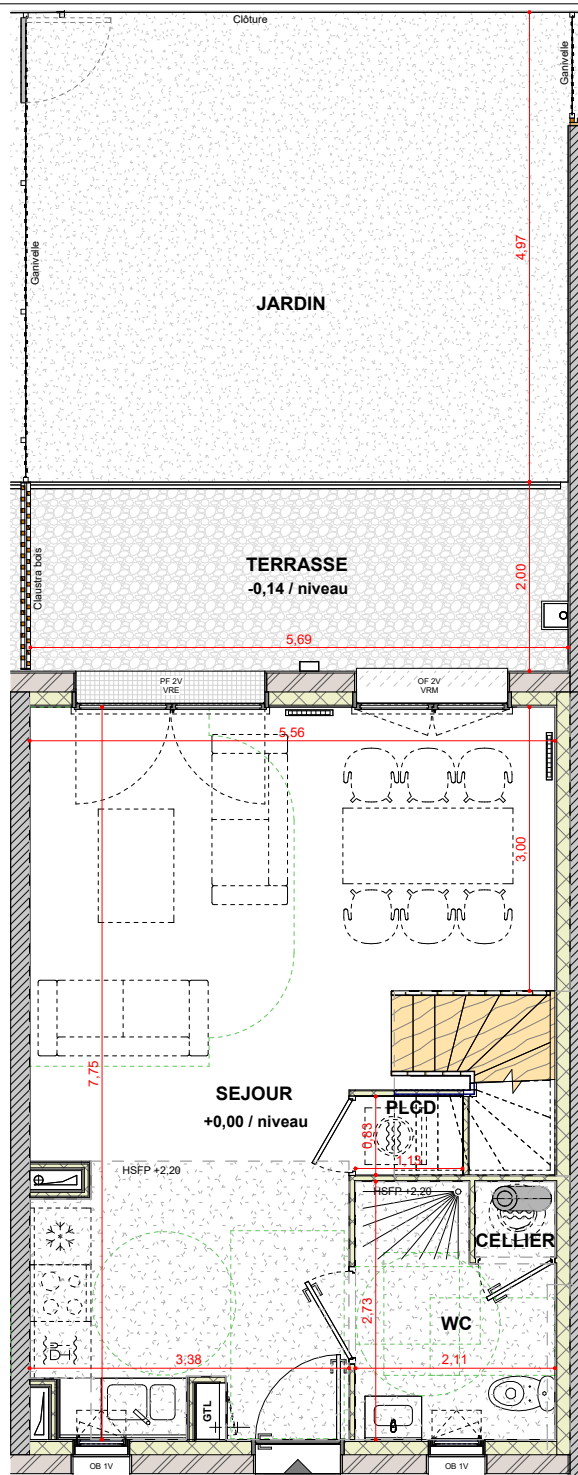


Sèche-serviette

NOTA: Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être apportés aux plans



R+1



RDC

LE MEWEN

35 290 Saint-Meen-Le-Grand

Maître d'oeuvre

MAURER & GILBERT ARCHITECTES

MAURER & GILBERT ARCHITECTES
30, quai Saint- Cast - 35 000 Rennes
e-mail : angelique-gilbert@maurer-et-gilbert.archi
tel : 02 99 79 34 12

Maître d'ouvrage

capaccession
PROMOTEUR COOPÉRATIF

CAP ACCESSION
170 Rue Saint-Malo
35 000 RENNES
email : a.lebessi@cap-accession.fr

Maître d'ouvrage délégué

capaccession
PROMOTEUR COOPÉRATIF

170 Rue Saint-Malo - 35 000 RENNES
Tél: 02.99.85.99.03 - www.cap-accession.fr

B01 - T4 Duplex

Plan de vente

Appartement :

B01

Niveau :

**R+1
RDC**

ECH.

1/80 ème

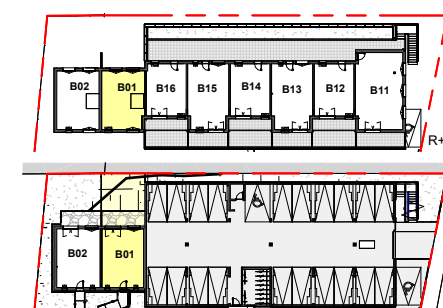
DATE

13/01/2026

| DESIGNATION | SURFACE HABITABLE |
|-------------|----------------------|
| SEJOUR | 34,55 m ² |
| CHAMBRE 02 | 10,54 m ² |
| CHAMBRE 01 | 9,25 m ² |
| CHAMBRE 03 | 9,18 m ² |
| SDB | 4,86 m ² |
| SDB | 4,27 m ² |
| DGT | 2,85 m ² |
| WC | 1,49 m ² |
| PLCRD | 0,78 m ² |
| CELLIER | 0,67 m ² |
| TOTAL | 78,43 m ² |
| JARDIN | 41,19 m ² |
| TERRASSE | 10,78 m ² |

PROVISOIRE

Localisation :



RDC