

MAÎTRE D'OUVRAGE



SCCV ARTEFACT

T / 02 99 85 99 03
170 rue Saint-Malo 35000 Rennes

ARTEFACT

Rue Rose Valland,
ILOT 5 - ZAC BAUD CHARDONNET
RENNES



ARCHITECTES

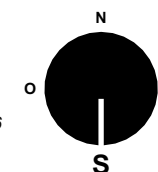
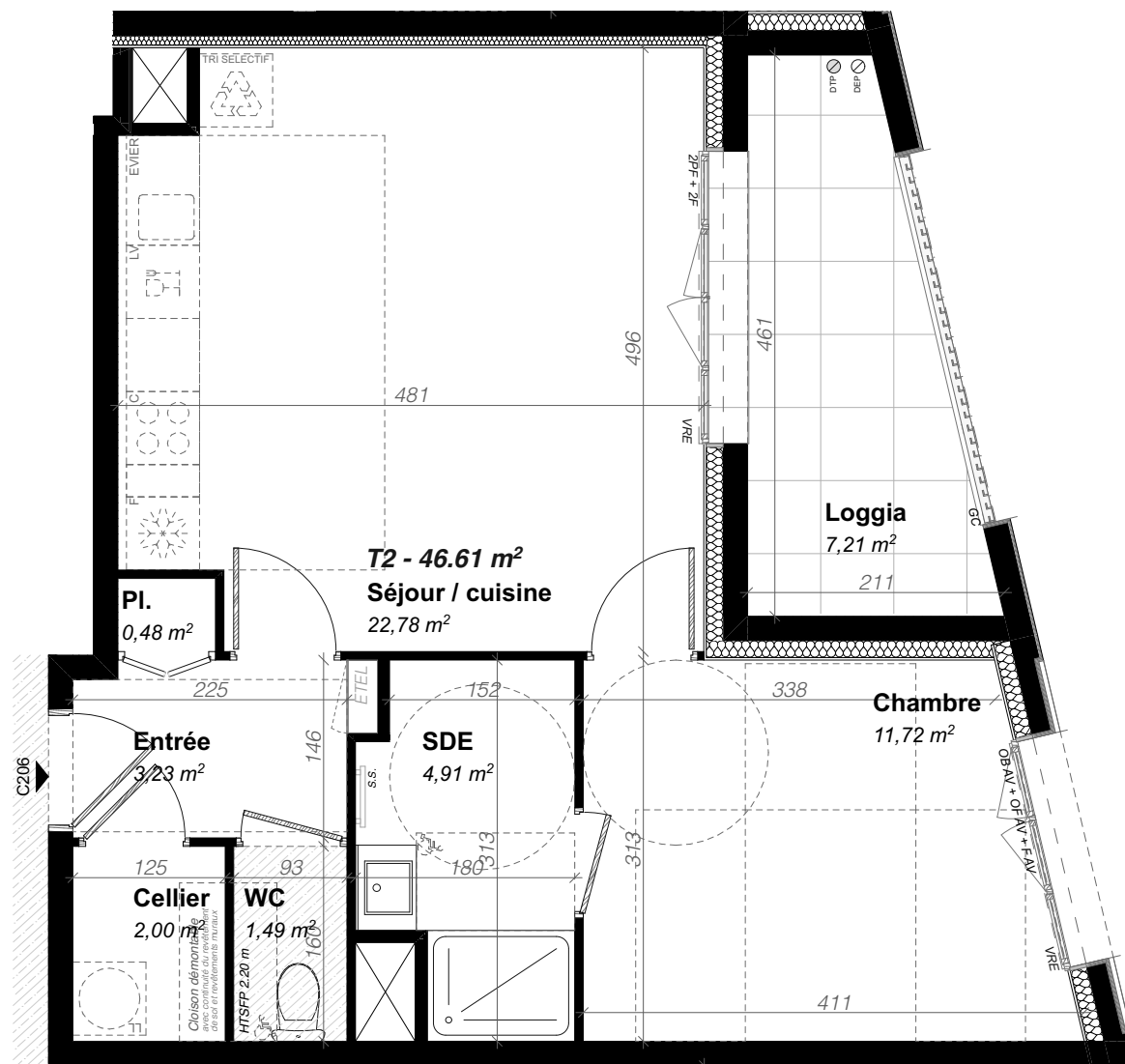
BOURDET-RIVASSEAU Architectes
16, rue Saint Louis 35000 Rennes

PLAN DE LOCALISATION



Type	Niveau	N° Appartement
T2	R+2	C206

Cellier	2,00
Chambre	11,72
Entrée + Pl.	3,71
Salle d'eau	4,91
Séjour / cuisine	22,78
WC	1,49
SURFACES HABITABLES TOTALES	46,61 m²
Loggia	7,21
PLAN DE RESERVATION	



LEGENDE:

OF Ouverture à la française
F Châssis fixe
PF Porte fenêtre
VR Volet roulant
OB Oscillo-battant
S Ouvrant à soufflet

— — Respect de la réglementation PMR
Faux plafond
ETEL Tableau électrique
HSFP Hauteur sous faux plafond
PI Placard
Dgt Dégagement
SS Sèche-serviettes

C Châssis coulissant
AM Allège maçonnerie
AP Allège pleine
AV Allège vitrée
PV Pare-vue
GC Garde corps

REF Réfrigérateur
C Cuisson
LV Lave-vaisselle
LL Lave-linge

NOTA

En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt avant d'être annexé à l'acte authentique de vente qu'un caractère informatif. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les soffites, faux plafonds, retombées et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimensions. La végétalisation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meuble et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. Les accès aux terrasses et prolongement extérieurs peuvent comporter un surbot ou hauteur de marche à franchir.

Edité le 21/02/2025