



**LE MEWEN**  
35 290 Saint-Méen-Le-Grand

Maître d'oeuvre

**MAURER & GILBERT ARCHITECTES**

MAURER & GILBERT ARCHITECTES  
30, quai Saint-Cast - 35 000 Rennes  
e-mail : angelique.gilbert@maurer-et-gilbert.archi  
tel : 02 99 79 34 12

Maître d'ouvrage

**capaccession**  
PROMOTEUR COOPÉRATIF

CAP ACCESSION  
170 Rue Saint-Malo  
35 000 RENNES  
email : a.tebessi@cap-accession.fr

Maître d'ouvrage délégué

**capaccession**  
PROMOTEUR COOPÉRATIF

170 Rue Saint-Malo - 35 000 RENNES  
Tél: 02.99.85.99.03 - www.cap-accession.fr

B12 - T3 Duplex

Plan de vente

Appartement :  
B12

Niveau :  
R+2  
R+1

ECH.  
1/75 ème  
DATE  
13/01/2026

DESIGNATION	SURFACE HABITABLE
SEJOUR	29,44 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 01	10,34 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 02	9,72 m <sup>2</sup>
DGT	5,56 m <sup>2</sup>
SDB	3,81 m <sup>2</sup>
WC	1,51 m <sup>2</sup>
CELLIER	0,70 m <sup>2</sup>
TOTAL	61,07 m <sup>2</sup>
TERRASSE	21,17 m <sup>2</sup>

**PROVISOIRE**

Localisation :

