

LEGENDE

PF : Porte-fenêtre
 OF : Fenêtre - Ouvrant à la française
 OB : Oscillo-battant
 VRE : Volet roulant électrique
 VRM : Volet roulant manuel
 GTL : Gaine technique de logement
 PL : Placard
 HSFP : Hauteur sous faux-plafond

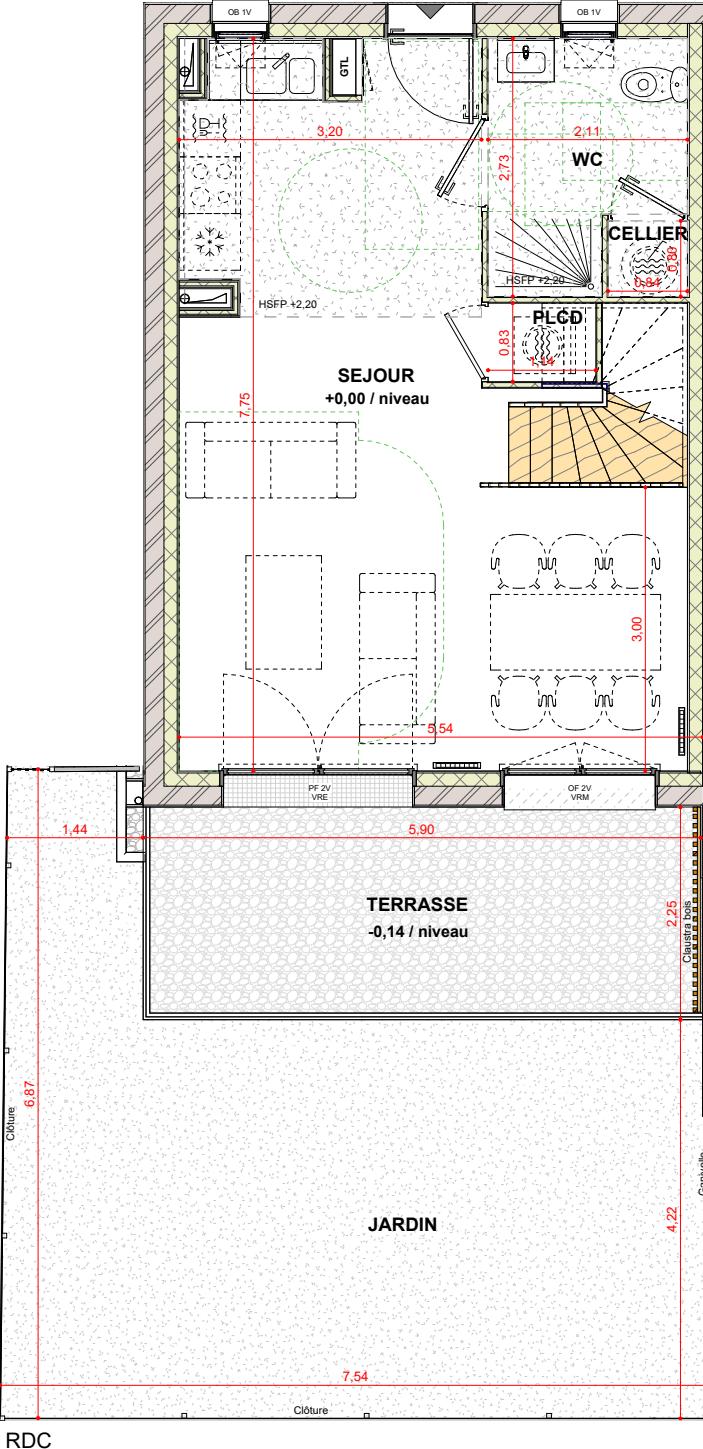
Faux-plafond plâtre

Radiateur

Sèche-serviette

NOTA: Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être apportés aux plans

0 1 2 3 4 5m



LE MEWEN
35 290 Saint-Méen-Le-Grand

Maître d'oeuvre

MAURER & GILBERT ARCHITECTES

MAURER & GILBERT ARCHITECTES
30, quai Saint-Cast - 35 000 Rennes
e-mail : angelique.gilbert@maurer-et-gilbert.archi
tel : 02 99 79 34 12

Maître d'ouvrage

capaccession
PROMOTEUR COOPÉRATIF

CAP ACCESSION
170 Rue Saint-Malo - 35 000 RENNES
email : a.tebessi@cap-accession.fr

Maître d'ouvrage délégué

capaccession
PROMOTEUR COOPÉRATIF

170 Rue Saint-Malo - 35 000 RENNES
Tél: 02.99.85.99.03 - www.cap-accession.fr

A07 - T4 Duplex

Plan de vente

Appartement :
A07

Niveau :
R+1
RDC

ECH.
1/80 ème
DATE
13/01/2026

Localisation :



PROVISOIRE

DESIGNATION	SURFACE HABITABLE
SEJOUR	30,91 m ²
CHAMBRE 02	10,68 m ²
CHAMBRE 03	9,97 m ²
CHAMBRE 01	8,46 m ²
SDB	6,25 m ²
WC	4,48 m ²
DGT	1,98 m ²
PLCD	0,95 m ²
CELLIER	0,67 m ²
TOTAL	74,34 m ²

JARDIN	34,84 m ²
TERRASSE	13,32 m ²

Clôture	6.87
PF 2V / VRE	1.44
OF 2V / VRM	5.90
Clôture	7.54
Garniture	4.22
Clôture	2.25