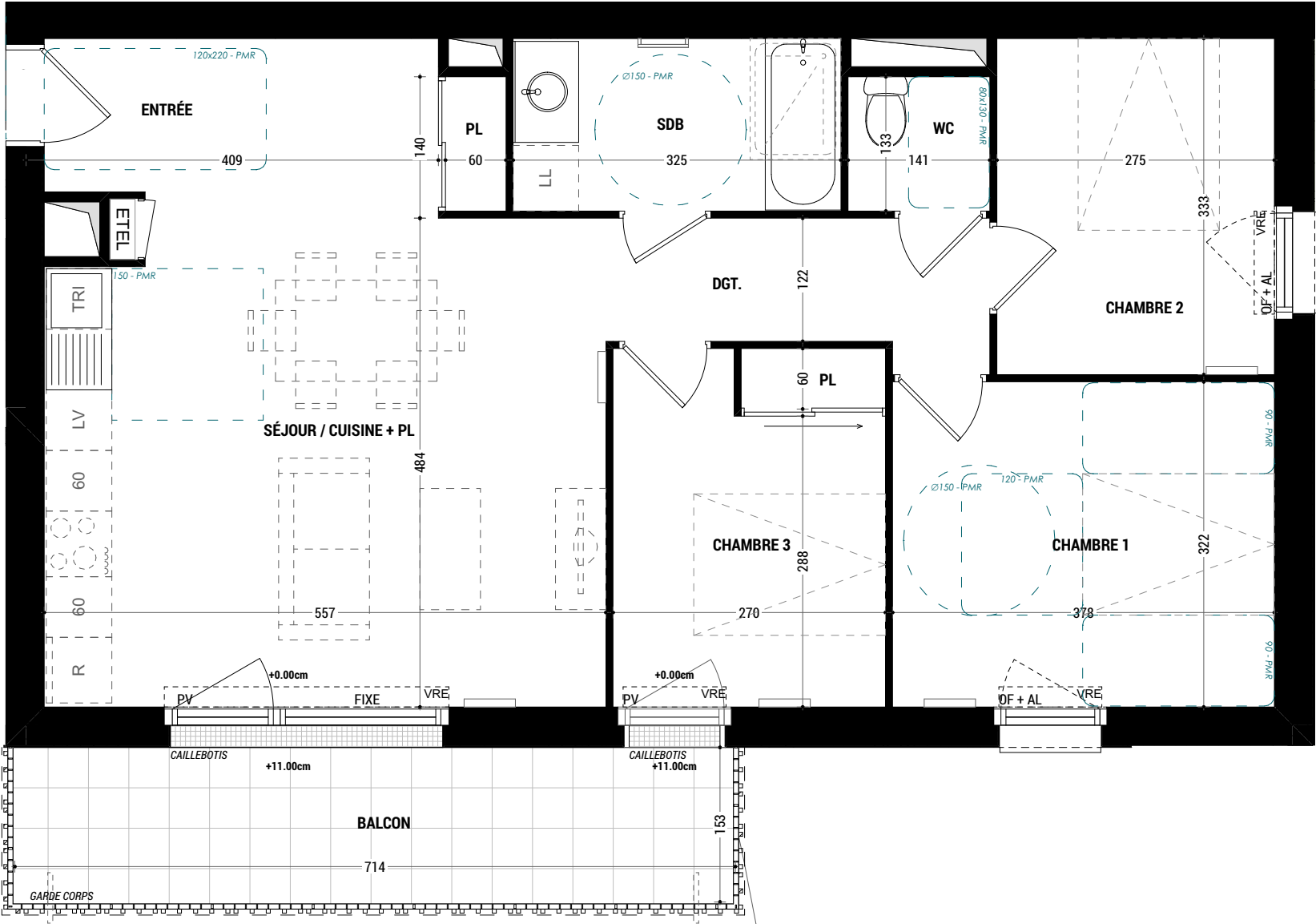
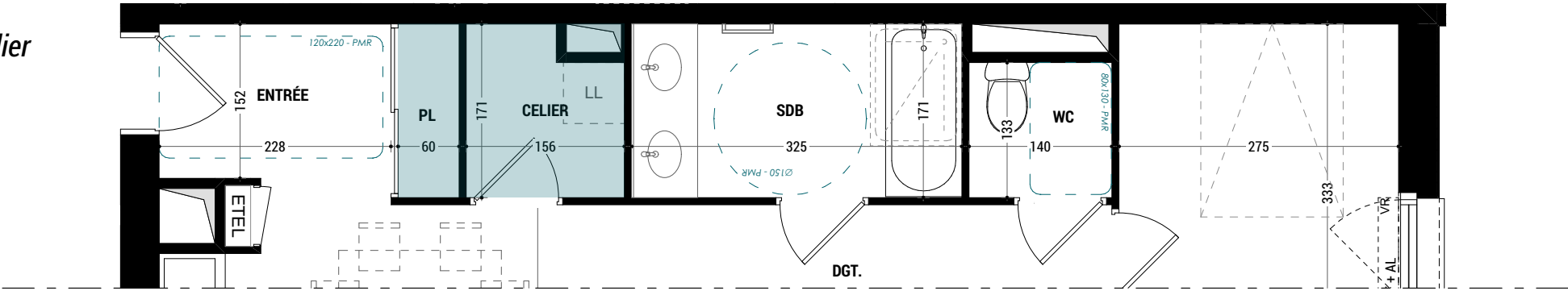


En fonction des nécessités techniques de réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Les différences de cotes aboutissant à un écart inférieur de 5% de la surface totale du logement seront tenues pour admissibles et ne pourront fonder aucune réclamation. Les soffites, faux-plafonds, rampants et gaines sont susceptibles d'évoluer en implantation, en nombre et en dimensions. Les canalisations, pieds de ferme, retombées et regards ne sont pas figurés. Les éléments de mobilier (meubles et plans de travail sont placés qu'à titre indicatif.



Alternative au choix de l'acquéreur

> Intégration d'un cellier



SEED

PROMOTEUR COOPÉRATIF
MAÎTRE D'OUVRAGE

RHIZOME

AGENCE D'ARCHITECTURE ET D'URBANISME DUPEUX-GUENEGUES

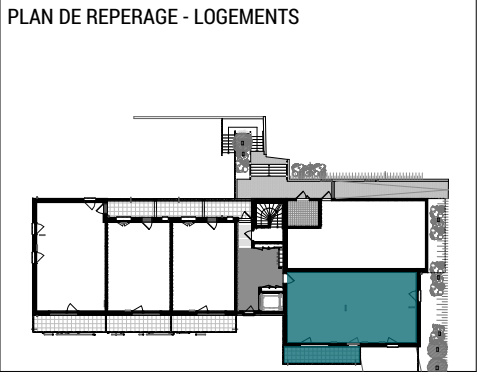
ARCHITECTE - RHIZOME

| APP ^T N° | NIVEAU | TYPE |
|---------------------|--------|------|
| S 001 | RDC | T4 |

| | |
|-------------------|------------|
| DATE : 03/11/2025 | INDICE : - |
|-------------------|------------|

| SURFACES HABITABLES | |
|-----------------------|-------|
| ENTREE | 3,75 |
| SÉJOUR / CUISINE + PL | 30,40 |
| SDB | 5,55 |
| WC | 1,85 |
| CHAMBRE 01 | 12,15 |
| CHAMBRE 02 | 9,15 |
| CHAMBRE 03 + PL | 9,40 |
| DÉGAGEMENT | 4,95 |
| TOTAL | 77,20 |

| SURFACE ANNEXE | |
|----------------|-------|
| Balcon | 11,05 |



| LEGENDE | | | |
|---------|------------------------|----------------------|---------------------------------|
| | ETEL | Tableau électrique | LV : Lave vaisselle |
| | Faux-plafond | | LL : Lave linge |
| | Dalles sur plots | DGT : Dégagement | |
| OF : | Ouvrant à la française | PF : Porte fenêtre | |
| Fx : | Châssis fixe | OB : Oscillo-battant | |
| AL : | Allège vitrée | | Emprise balcon niveau supérieur |