

ARCHITECTE - MOE

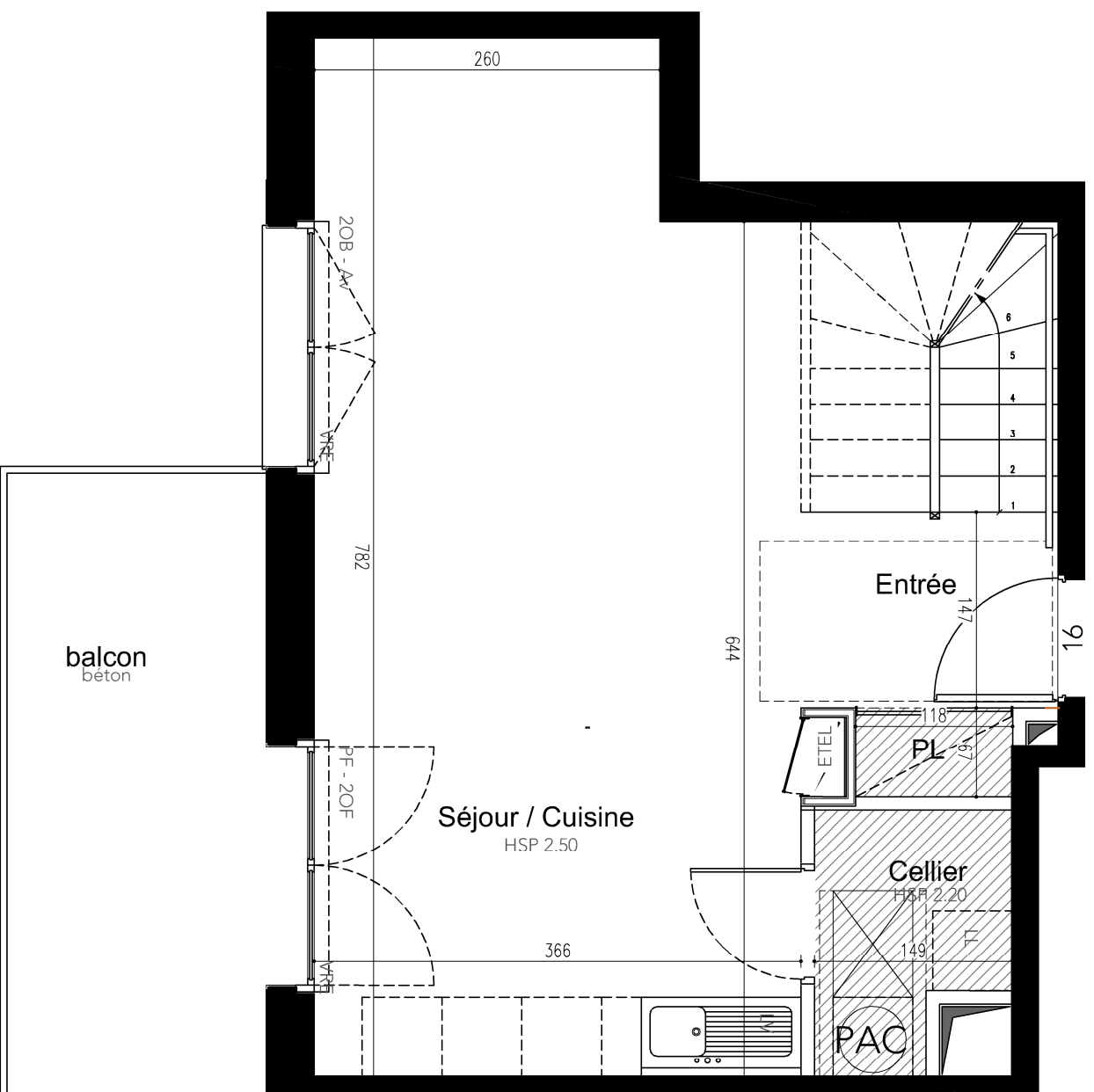
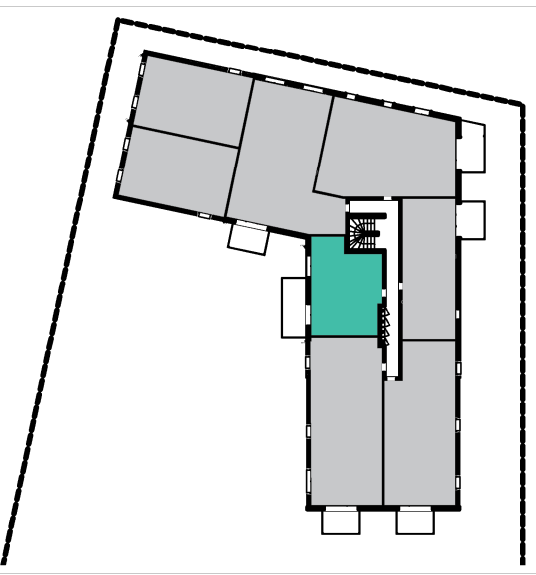
**SONJ Architecture**

17 rue de Viarmes  
35 000 RENNES  
contact@sonj-architecture.fr

**ECOFLORES**

LOT C28 - ZAC de la Touche  
6, Rue de l'Yaigne  
35890 Laillé

PLAN DE REPERAGE LOGEMENT



**LEGENDE**

	Faux Plafonds		Lave Vaisselle		Ballon Thermodynamique		Châssis fixe		Ouvrant à la française		Volets roulants électriques
	Béton brut		Lave Linge		Pompe à chaleur		Allège vitrée		Oscillo battant		Poteau métallique
	Bois		Tableau électrique		Caniveau pavé		Allège maçonnée		Porte fenêtre		Pergola
	Herbe		Haie		Plantes grimpanes		Talus		Ganivelle		Pare vue en bois



En fonction des nécessités techniques de réalisation, ces modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Les différences de cotes aboutissant à un écart inférieur de 5% de la surface totale du logement seront tenues pour admissibles et ne pourront fonder aucune réclamation. Les soffites, faux-plafonds, rampants et gaines sont susceptibles d'évoluer en implantation, en nombre et en dimensions. Les canalisations, pids de ferme, retombées et regards ne sont pas figurés. Les éléments de mobilier (meubles et plans de travail sont placés qu'à titre indicatif.

NIVEAU	APPT	TYPE	EGHELLE
R+1	16	T3D	1:50

**SURFACES**

RDC	2.85 m <sup>2</sup>
Entrée	0.73 m <sup>2</sup>
Pl.	28.47 m <sup>2</sup>
Séjour	2.57 m <sup>2</sup>
Cellier	
R+1	2.67 m <sup>2</sup>
Dgt.	4.43 m <sup>2</sup>
Sde	1.26 m <sup>2</sup>
WC	10.90 m <sup>2</sup>
Chambre 1	0.74 m <sup>2</sup>
Pl.	10.83 m <sup>2</sup>
Chambre 2	0.86 m <sup>2</sup>
Pl.	

**Surface totale :** **67.31 m<sup>2</sup>**

**Balcon :** **9.58 m<sup>2</sup>**

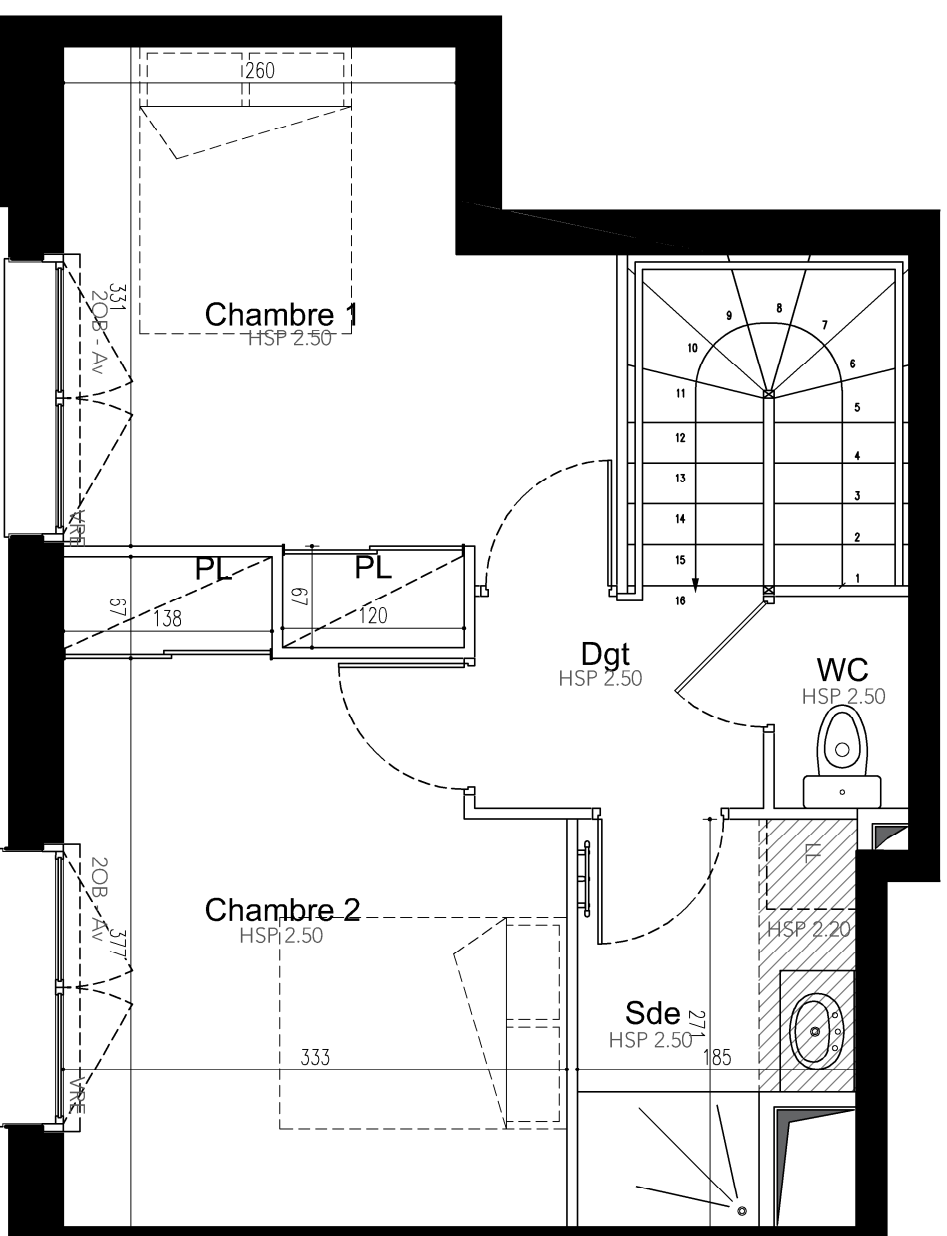
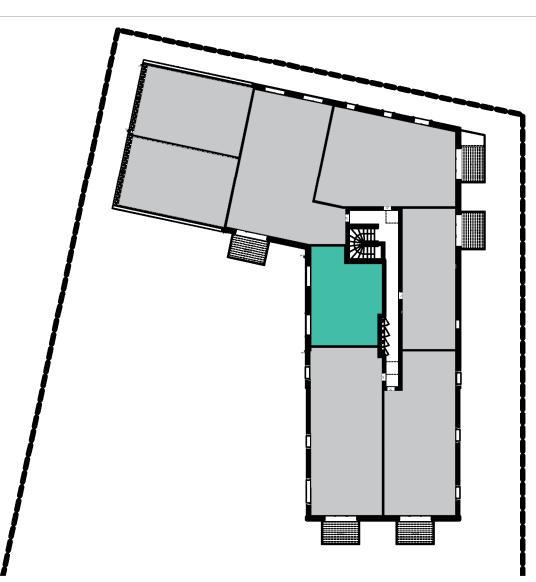
ARCHITECTE - MOE

**SONJ Architecture**

17 rue de Viarmes  
35 000 RENNES  
contact@sonj-architecture.fr

**ECOFLORES**  
LOT C28 - ZAC de la Touche  
6, Rue de l'Yaigne  
35890 Laillé

PLAN DE REPERAGE LOGEMENT



**LEGENDE**

	Faux Plafonds		Lave Vaisselle		Ballon Thermodynamique
	Béton brut		Lave Linge		Pompe à chaleur
	Bois		Tableau électrique		Caniveau pavé
	Herbe		Haie		Talus
	Plantes grimpantes		Ganivelle		Pare vue en bois
	Châssis fixe		Ouvrant à la française		Volets roulants électriques
	Allège vitrée		Oscillo battant		Poteau métallique
	Allège maçonnée		Porte fenêtré		Pergola



En fonction des nécessités techniques de réalisation, ces modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Les différences de cotes aboutissant à un écart inférieur de 5% de la surface totale du logement seront tenues pour admissibles et ne pourront fonder aucune réclamation. Les soffites, faux-plafonds, rampants et gaines sont susceptibles d'évoluer en implantation, en nombre et en dimensions. Les canalisations, plads de ferme, retombées et regards ne sont pas figurés. Les éléments de mobilier (meubles et plans de travail sont placés qu'à titre indicatif.

NIVEAU	APPT	TYPE	EGHELLE
R+1	16	T3D	1:50

**SURFACES**

RDC	2.85 m <sup>2</sup>
Entrée	0.73 m <sup>2</sup>
Pl.	28.47 m <sup>2</sup>
Séjour	2.57 m <sup>2</sup>
Cellier	
R+1	2.67 m <sup>2</sup>
Dgt.	4.43 m <sup>2</sup>
Sde	1.26 m <sup>2</sup>
WC	10.90 m <sup>2</sup>
Chambre 1	0.74 m <sup>2</sup>
Pl.	10.83 m <sup>2</sup>
Chambre 2	0.86 m <sup>2</sup>
Pl.	

Surface totale : **67.31 m<sup>2</sup>**

Balcon : **9.58 m<sup>2</sup>**