

## LEGENDE:

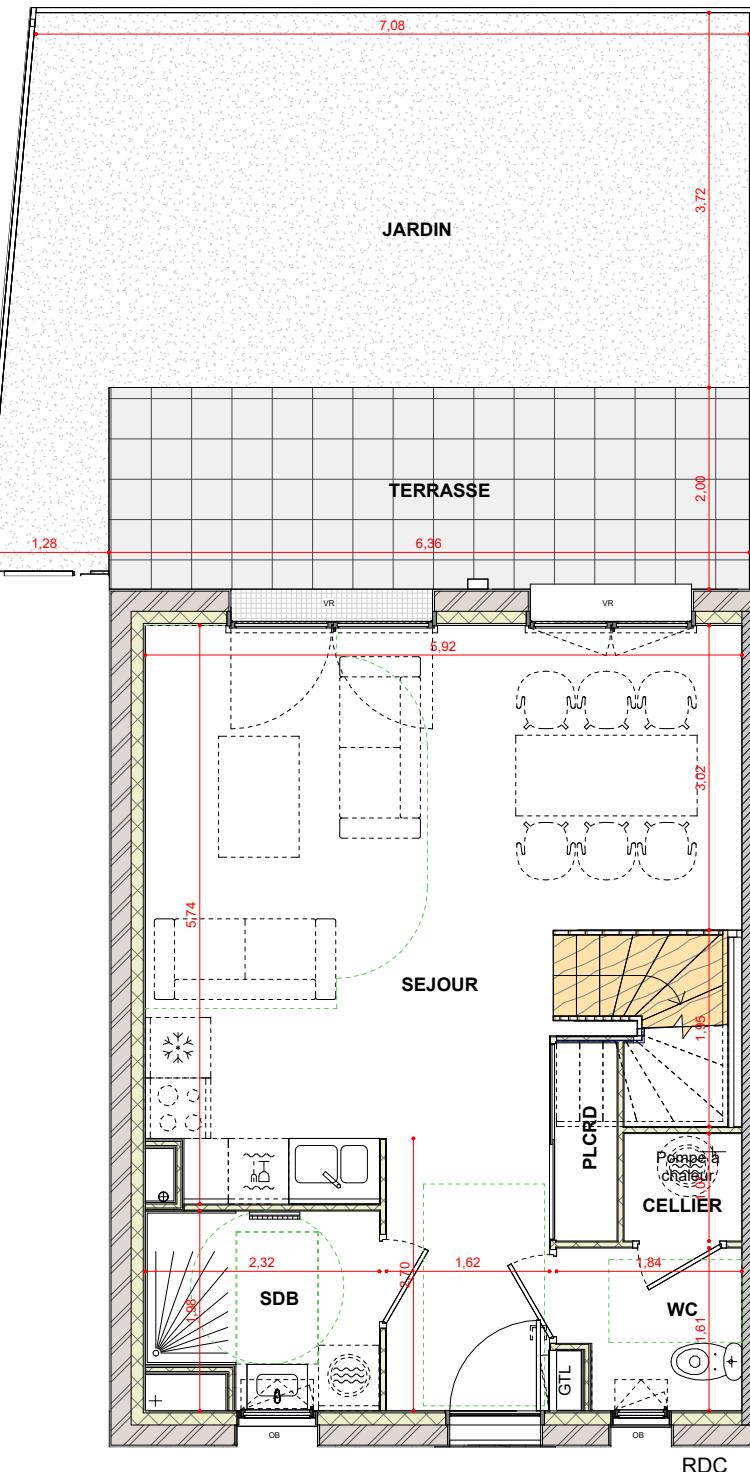
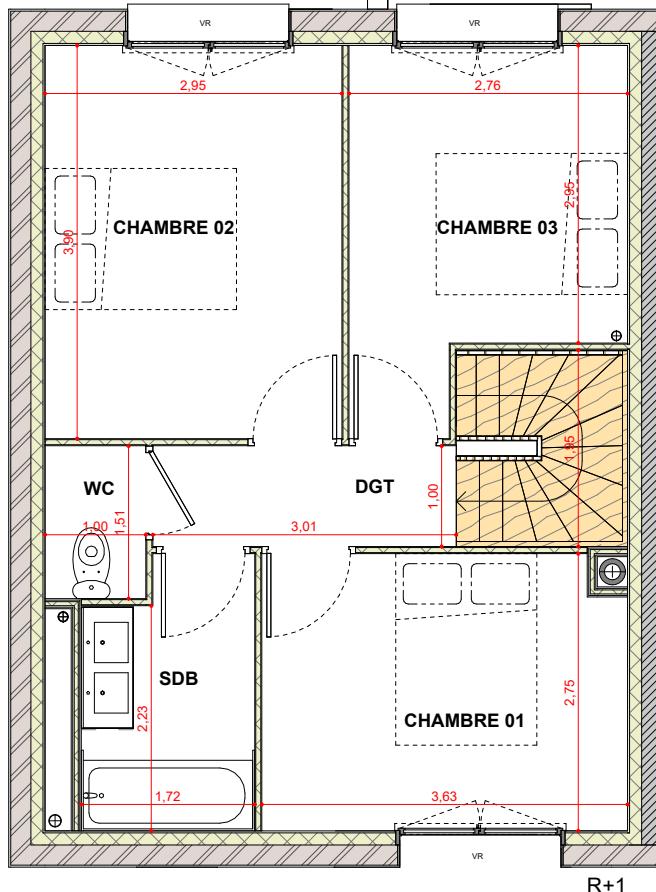
VRE : Volet roulant électrique

VR : Volet roulant

OB : Oscillot battant

GTL : Gaine technique de logement

NOTA: Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être apportés aux plans



**LE MEWEN**  
35 290 Saint-Méen-Le-Grand

Maître d'oeuvre

**MAURER & GILBERT ARCHITECTES**

MAURER & GILBERT ARCHITECTES  
30, quai Saint-Cast - 35 000 Rennes  
e-mail : angelique.gilbert@maurer-et-gilbert.archi  
tel : 02 99 79 34 12

Maître d'ouvrage

**capaccession**  
PROMOTEUR COOPÉRATIF

CAP ACCESSTION  
170 Rue Saint-Malo  
35 000 RENNES  
email : a.tebessi@cap-accession.fr

Maître d'ouvrage délégué

**capaccession**  
PROMOTEUR COOPÉRATIF

170 Rue Saint-Malo - 35 000 RENNES  
Tél: 02.99.85.99.03 - www.cap-accession.fr

B02 - T4 Duplex

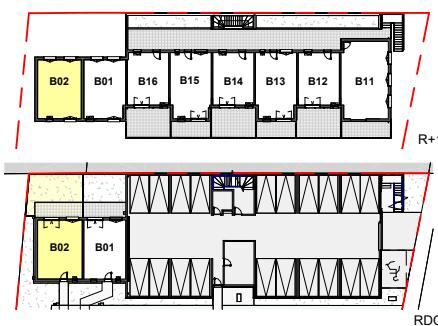
Plan de vente

Appartement :  
**B02**

Niveau :  
**R+1**  
**RDC**

ECH.  
1/75 ème  
DATE  
09/19/24  
27-05-2025

Localisation :



**PROVISOIRE**

DESIGNATION	SURFACE HABITABLE
SEJOUR	32,54 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 02	11,49 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 01	9,81 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 03	9,10 m <sup>2</sup>
SDB	4,30 m <sup>2</sup>
SDB	4,13 m <sup>2</sup>
DGT	3,01 m <sup>2</sup>
WC	2,74 m <sup>2</sup>
WC	1,52 m <sup>2</sup>
CELLIER	1,25 m <sup>2</sup>
PLCRD	1,18 m <sup>2</sup>
Total	81,05 m <sup>2</sup>
JARDIN	30,29 m <sup>2</sup>
TERRASSE	12,85 m <sup>2</sup>