

DOCUMENT PROVISOIRE

En fonction des nécessités techniques de réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Les différences de cotes aboutissant à un écart inférieur de 5% de la surface totale du logement seront tenues pour admissibles et ne pourront fonder aucune réclamation. Les soffites, faux-plafonds, rampants et gaines sont susceptibles d'évoluer en implantation, en nombre et en dimensions. Les canalisations, pieds de ferme, retombées et regards ne sont pas figurés. Les éléments de mobilier (meubles et plans de travail) sont placés qu'à titre indicatif.

NATURAE



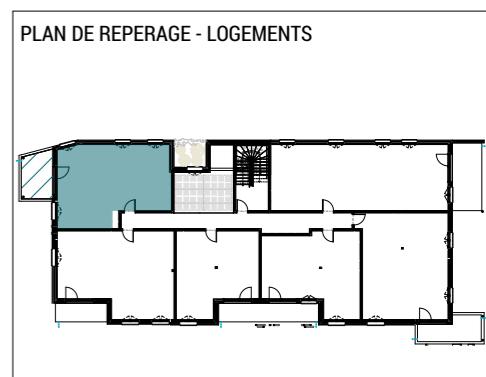
capaccession
PROMOTEUR COOPÉRATIF
MAITRE D'OUVRAGE

RHIZOME
AGENCE D'ARCHITECTURE ET D'URBANISME DU PLESSIS-GUENEGUET

APP ^T N°	NIVEAU	TYPE
N106	R+1	T3

DATE : 03/12/2025 INDICE : -

SURFACES HABITABLES	
ENTRÉE / DGT + PI.	5,70
SÉJOUR / CUISINE	26,95
SDE	4,60
WC	1,15
CHAMBRE 1	11,90
CHAMBRE 2	9,00
TOTAL	59,30
SURFACE ANNEXE	
Terrasse	10,60



LEGENDE	□ □ □ □ Cloison démontable
ETEL	Tableau électrique
Faux-plafond	Caillebotis
Dalles sur plots	LV : Lave vaisselle
VRE : Volet roulant électrique	LL : Lave linge
Fx : Châssis fixe	OF : Ouvrant à la française
Av : Allège vitrée	OB : Oscillo-battant
Am : Allège maçonnée	PF : Porte fenêtre
TS : Tri sélectif	SS : Sèche-serviette
HSP : Hauteur sous plafond	HSP : Hauteur sous poutre
HSFP : Hauteur sous faux-plafond	PV : Pare-vue

