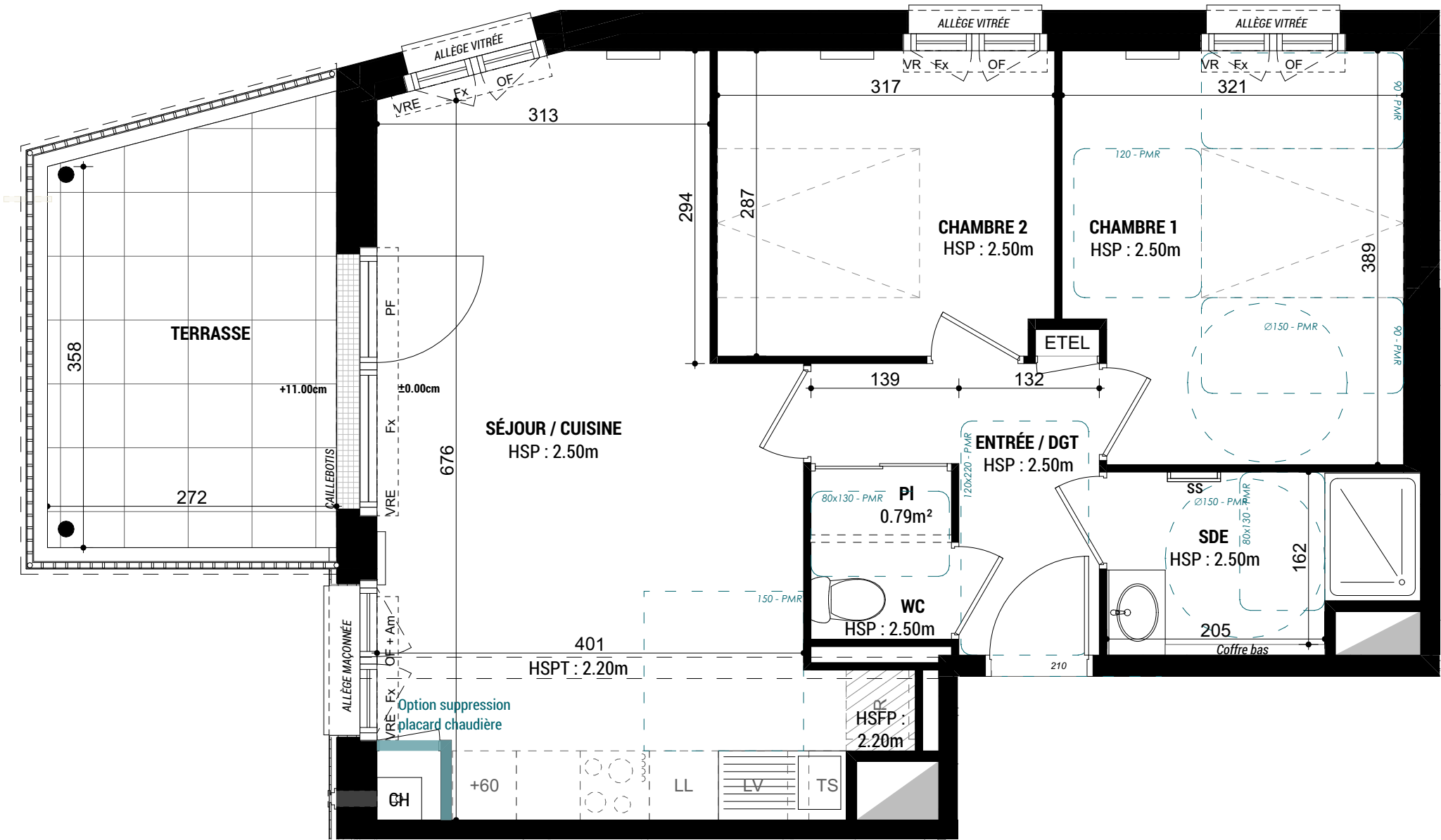


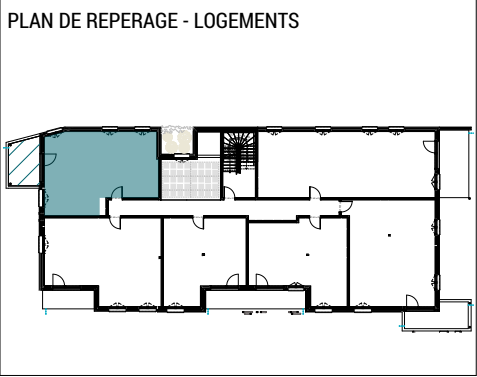
En fonction des nécessités techniques de réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Les différences de cotes aboutissant à un écart inférieur de 5% de la surface totale du logement seront tenues pour admissibles et ne pourront fonder aucune réclamation. Les soffites, faux-plafonds, rampants et gaines sont susceptibles d'évoluer en implantation, en nombre et en dimensions. Les canalisations, pieds de ferme, retombées et regards ne sont pas figurés. Les éléments de mobilier (meubles et plans de travail sont placés qu'à titre indicatif.



APP'T N°	NIVEAU	TYPE
N106	R+1	T3

DATE : 03/12/2025	INDICE : -
-------------------	------------

SURFACES HABITABLES	
ENTRÉE / DGT + PI.	5,70
SÉJOUR / CUISINE	26,95
SDE	4,60
WC	1,15
CHAMBRE 1	11,90
CHAMBRE 2	9,00
TOTAL	59,30
SURFACE ANNEXE	
Terrasse	10,60



LEGENDE		Cloison démontable
ETEL	Tableau électrique	Caillebotis
Faux-plafond	LV : Lave vaisselle	
Dalles sur plots	LL : Lave linge	
VRE : Volet roulant électrique	CH : Chaudière	
Fx : Châssis fixe	OF : Ouvrant à la française	
Av : Allège vitrée	OB : Oscillo-battant	
Am : Allège maçonnée	PF : Porte fenêtre	
TS : Tri sélectif	SS : Sèche-serviette	
HSP : Hauteur sous plafond	HSPT : Hauteur sous poutre	
HSFP : Hauteur sous faux-plafond	PV : Pare-vue	