

# Construction de 28 logements Allée René Daucy - Bain de Bretagne



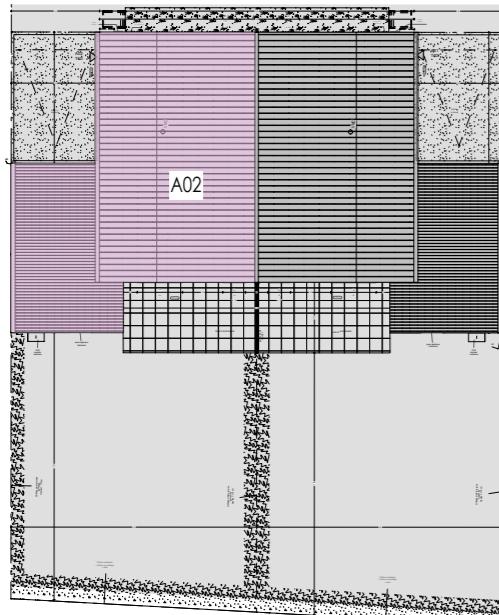
Maître d'ouvrage :

SCCV LE CLOS DU COURTIL  
170 rue Saint Malo  
35000 RENNES  
02 99 85 99 03



Architecte :

ATELIER D'ARCHITECTURE LE GARZIC  
29 rue Nantaise  
35000 RENNES  
02 99 30 31 11



Plan de masse  
Ech : 1/300e

RDC

A02

T4

Certifié  
conforme

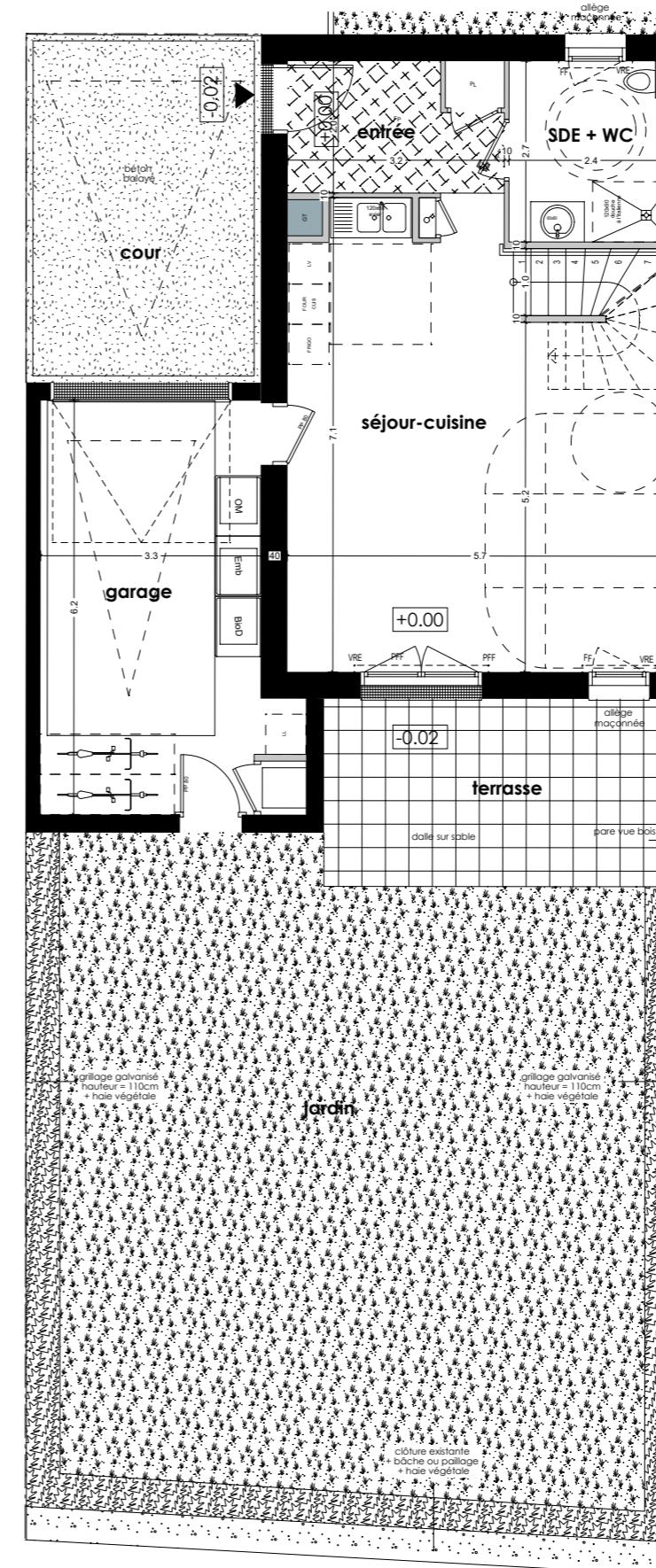
03/10/2025

Ech :  
1/100e



NOTA

Ces plans sont valables sous réserves de modifications de détails qui seraient imposés par des impératifs techniques en cours de construction. Les différences de 5% sur les superficies et les cotes exprimées par les plans seront tenues pour admissibles et ne pourront fonder aucune réclamation. Les retombées, soffites, faux-plafonds et canalisations ne sont pas tous représentés de façon exhaustive. La végétalisation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier et d'aménagement intérieur, en pointillés ne sont ni contractuels, ni fournis.



PROVISOIRE

## LEGENDE :

VRE : volet roulant électrique  
 PFF : porte fenêtre à la française  
 FF : fenêtre à la française  
 LL : lave linge  
 CH : chaudière  
 LV : lave vaisselle  
 GT : gaine technique  
 O\* : tableau électrique  
 FP : faux plafond

**Construction de 28 logements  
Allée René Daucy - Bain de Bretagne**

PROVISOIRE



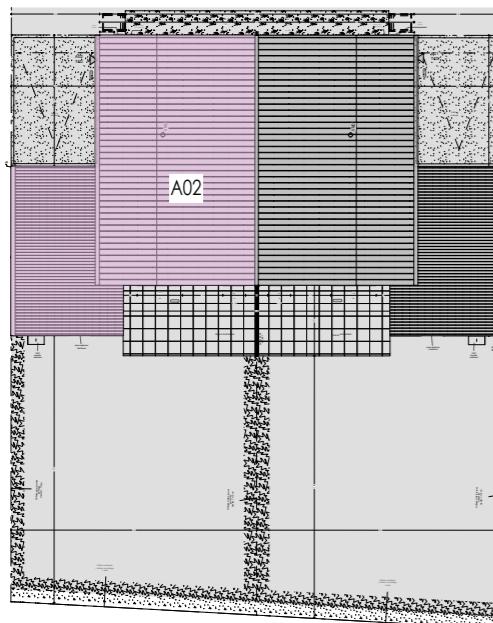
Maître d'ouvrage :

SCCV LE CLOS DU COURTIL  
170 rue Saint Malo  
35000 RENNES  
02 99 85 99 03



Architecte :

ATELIER D'ARCHITECTURE LE GARZIC  
29 rue Nantaise  
35000 RENNES  
02 99 30 31 11



Plan de masse  
Ech : 1/300e

R+1

A02

T4

Certifié  
conforme

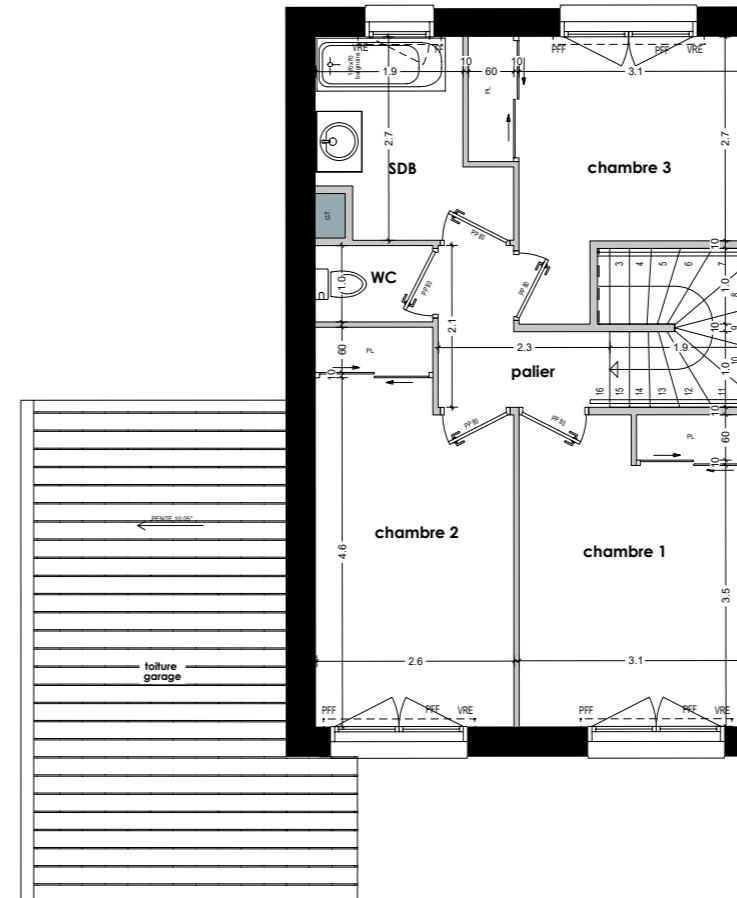
03/10/2025

Ech :  
1/100e



NOTA

Ces plans sont valables sous réserves de modifications de détails qui seraient imposés par des impératifs techniques en cours de construction. Les différences de 5% sur les superficies et les cotes exprimées par les plans seront tenues pour admissibles et ne pourront fonder aucune réclamation. Les retombées, soffites, faux-plafonds et canalisations ne sont pas tous représentés de façon exhaustive. La végétalisation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier et d'aménagement intérieur, en pointillés ne sont ni contractuels, ni fournis.



LEGENDE :

VRE : volet roulant électrique  
 PFF : porte fenêtre à la française  
 FF : fenêtre à la française  
 LL : lave linge  
 CH : chaudière  
 LV : lave vaisselle  
 GT : gaine technique  
 ☀ : tableau électrique  
 FP : faux plafond

**Construction de 28 logements  
Allée René Daucy - Bain de Bretagne**

PROVISOIRE



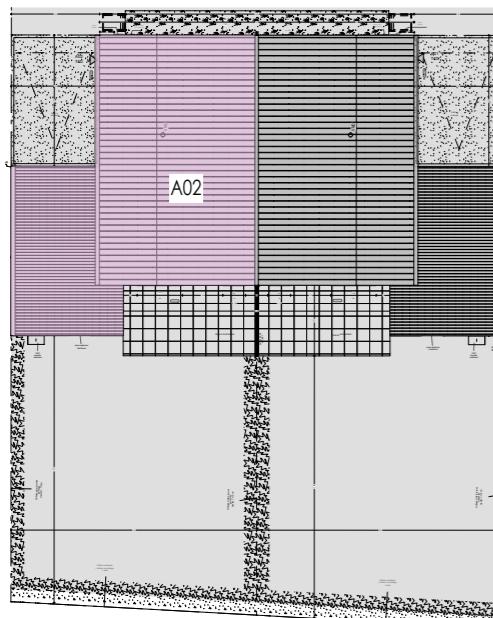
Maître d'ouvrage :

SCCV LE CLOS DU COURTIL  
170 rue Saint Malo  
35000 RENNES  
02 99 85 99 03



Architecte :

ATELIER D'ARCHITECTURE LE GARZIC  
29 rue Nantaise  
35000 RENNES  
02 99 30 31 11



Plan de masse  
Ech : 1/300e

MAISON A02		
	PIECE	SURFACE HABITABLE
RDC	entrée + PL	6.25 m <sup>2</sup>
	séjour-cuisine	34.70 m <sup>2</sup>
	wc + sde	6.46 m <sup>2</sup>
	TOTAL RDC	47.41 m <sup>2</sup>
R+1	palier	3.41 m <sup>2</sup>
	chambre 1	12.46 m <sup>2</sup>
	chambre 2	12.49 m <sup>2</sup>
	chambre 3	10.28 m <sup>2</sup>
	WC	1.56 m <sup>2</sup>
	salle de bain	5.57 m <sup>2</sup>
	TOTAL R+1	45.77 m <sup>2</sup>
	garage	21.45 m <sup>2</sup>
TOTAL SURFACE HABITABLE		93.18 m <sup>2</sup>

	EXTERIEUR	SURFACE
	cour	18.20 m <sup>2</sup>
	jardin	101.11 m <sup>2</sup>
	terrasse	14.84 m <sup>2</sup>
TOTAL SURFACE EXTERIEUR		134.15 m <sup>2</sup>

TABLEAU DE SURFACE	A02	T4
Certifié conforme	03/10/2025	Ech : -



NOTA

Ces plans sont valables sous réserves de modifications de détails qui seraient imposés par des impératifs techniques en cours de construction. Les différences de 5% sur les superficies et les cotes exprimées par les plans seront tenues pour admissibles et ne pourront fonder aucune réclamation. Les retombées, soffites, faux-plafonds et canalisations ne sont pas tous représentés de façon exhaustive. La végétalisation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier et d'aménagement intérieur, en pointillés ne sont ni contractuels, ni fournis.