

Construction de 28 logements Allée René Daucy - Bain de Bretagne



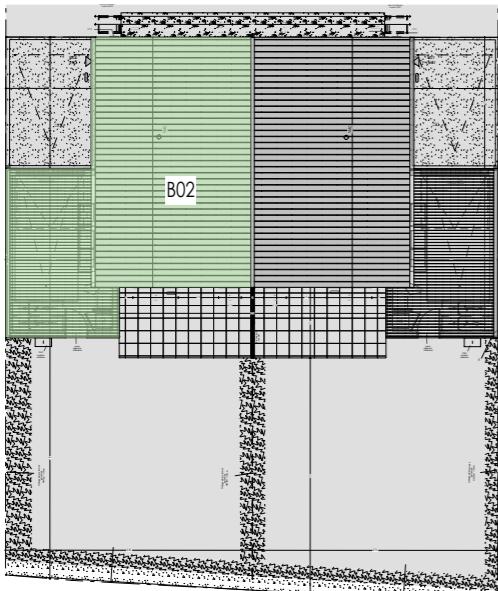
Maître d'ouvrage :

SCCV LE CLOS DU COURTIL
170 rue Saint Malo
35000 RENNES
02 99 85 99 03



Architecte :

ATELIER D'ARCHITECTURE LE GARZIC
29 rue Nantaise
35000 RENNES
02 99 30 31 11



Plan de masse
Ech : 1/300e

RDC

B02

T4

Certifié
conforme

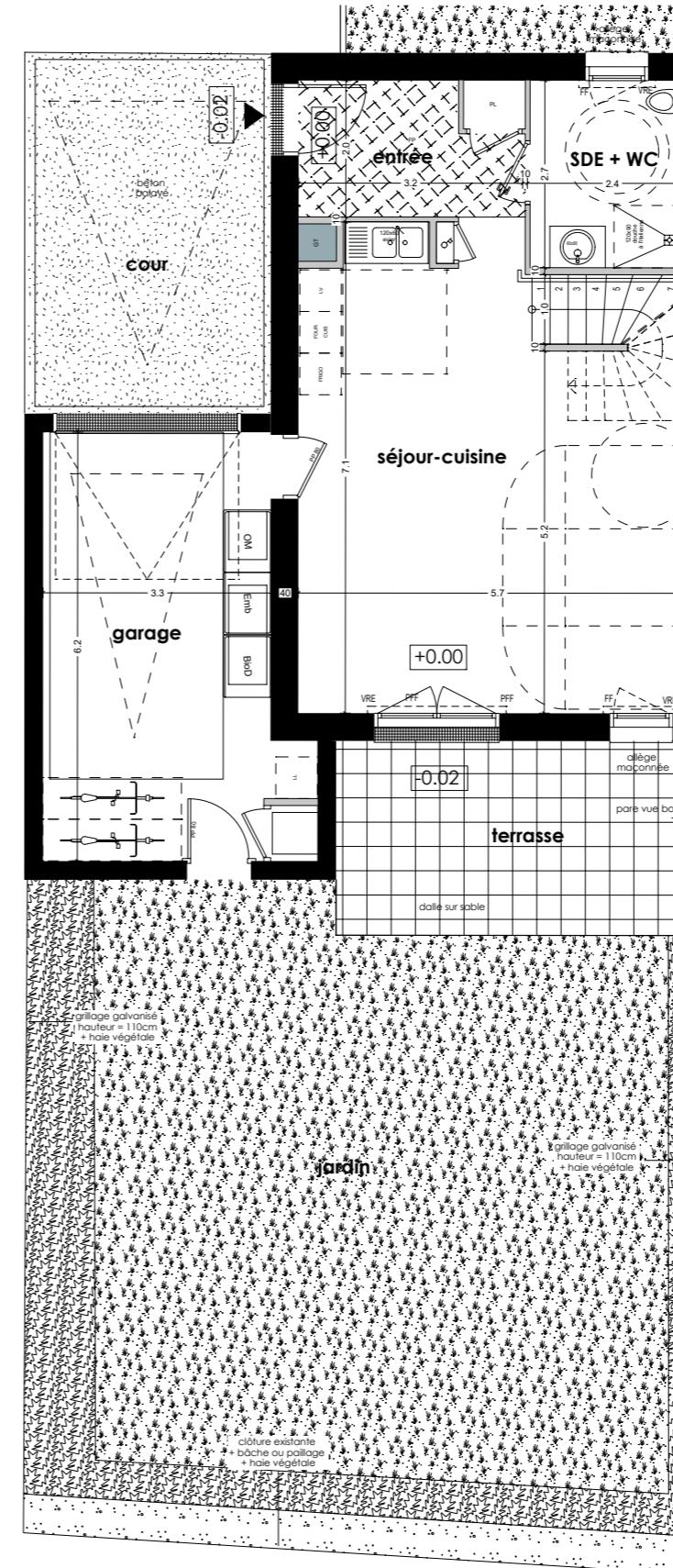
03/10/2025

Ech :
1/100e



NOTA

Ces plans sont valables sous réserves de modifications de détails qui seraient imposés par des impératifs techniques en cours de construction.
Les différences de 5% sur les superficies et les cotes exprimées par les plans seront tenues pour admissibles et ne pourront fonder aucune réclamation.
Les retombées, soffites, faux-plafonds et canalisations ne sont pas tous représentés de façon exhaustive.
La végétalisation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier et d'aménagement intérieur, en pointillés ne sont ni contractuels, ni fournis.



PROVISOIRE

LEGENDE :

VRE : volet roulant électrique
 PFF : porte fenêtre à la française
 FF : fenêtre à la française
 LL : lave linge
 CH : chaudière
 LV : lave vaisselle
 GT : gaine technique
 ☀ : tableau électrique
 FP : faux plafond

**Construction de 28 logements
Allée René Daucy - Bain de Bretagne**

PROVISOIRE



Maître d'ouvrage :

SCCV LE CLOS DU COURTIL
170 rue Saint Malo
35000 RENNES
02 99 85 99 03



Architecte :

ATELIER D'ARCHITECTURE LE GARZIC
29 rue Nantaise
35000 RENNES
02 99 30 31 11



Plan de masse
Ech : 1/300e

R+1

B02

T4

Certifié
conforme

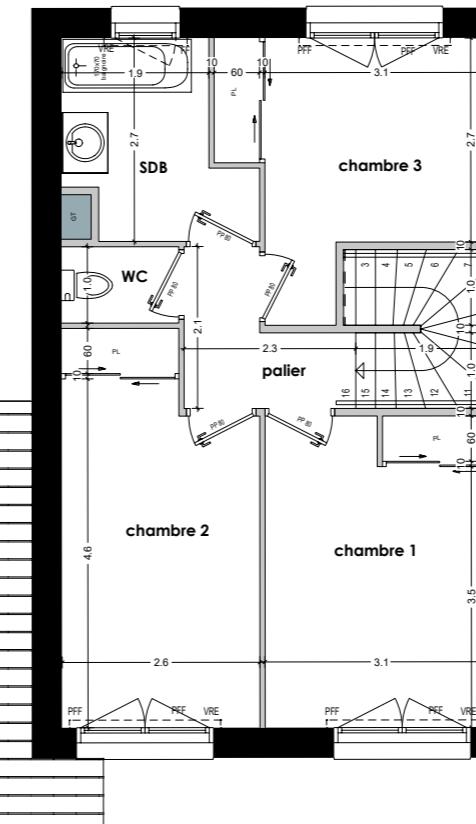
03/10/2025

Ech :
1/100e



NOTA

Ces plans sont valables sous réserves de modifications de détails qui seraient imposés par des impératifs techniques en cours de construction. Les différences de 5% sur les superficies et les cotes exprimées par les plans seront tenues pour admissibles et ne pourront fonder aucune réclamation. Les retombées, soffites, faux-plafonds et canalisations ne sont pas tous représentés de façon exhaustive. La végétalisation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier et d'aménagement intérieur, en pointillés ne sont ni contractuels, ni fournis.



LEGENDE :

VRE : volet roulant électrique
PFF : porte fenêtre à la française
FF : fenêtre à la française
LL : lave linge
CH : chaudière
LV : lave vaisselle
GT : gaine technique
○*: tableau électrique
FP : faux plafond

**Construction de 28 logements
Allée René Daucy - Bain de Bretagne**

PROVISOIRE



Maître d'ouvrage :

SCCV LE CLOS DU COURTIL
170 rue Saint Malo
35000 RENNES
02 99 85 99 03



Architecte :

ATELIER D'ARCHITECTURE LE GARZIC
29 rue Nantaise
35000 RENNES
02 99 30 31 11



Plan de masse
Ech : 1/300e

TABLEAU DE SURFACE

B02

T4

Certifié
conforme

03/10/2025

Ech :
-



NOTA

Ces plans sont valables sous réserves de modifications de détails qui seraient imposés par des impératifs techniques en cours de construction. Les différences de 5% sur les superficies et les cotes exprimées par les plans seront tenues pour admissibles et ne pourront fonder aucune réclamation. Les retombées, soffites, faux-plafonds et canalisations ne sont pas tous représentés de façon exhaustive. La végétalisation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier et d'aménagement intérieur, en pointillés ne sont ni contractuels, ni fournis.

MAISON B02		
	PIECE	SURFACE HABITABLE
RDC	entrée + PL	6.32 m ²
	séjour-cuisine	34.74 m ²
	wc + sde	6.35 m ²
	TOTAL RDC	47.41 m²
R+1	palier	3.41 m ²
	chambre 1	12.46 m ²
	chambre 2	12.49 m ²
	chambre 3	10.24 m ²
	wc	1.56 m ²
	salle de bain	5.56 m ²
	TOTAL R+1	45.72 m²
	garage	21.30 m ²

TOTAL SURFACE HABITABLE	93.13 m²
--------------------------------	----------------------------

	EXTERIEUR	
	cour	18.20 m ²
	jardin	90.89 m ²
	terrasse	14.82 m ²

TOTAL SURFACE EXTERIEUR	123.91 m²
--------------------------------	-----------------------------